

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «Горняк»**

Структура платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме

1. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения (1-2-ухэтажные)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю)	0-21
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5-00
	Итого	16-84

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Абашкина, 5	44	Ленина, 20
2	Бурова, 72	45	Ленина, 23
3	Бурова, 74	46	Маяковского, 129
4	Бурова, 76	47	Миронова, 99
5	Бурова, 80	48	Миронова, 116
6	Бурова, 82	49	Миронова, 118
7	Довгалия, 61	50	Миронова, 128-2
8	Заводская, 1	51	Миронова, 128-3
9	Заводская, 1а	52	Миронова, 128-4
10	Заводская, 3	53	Миронова, 128-5
11	Заводская, 3а	54	Миронова, 128-6

12	Заводская, 5	55	Миронова, 128-8
13	Заводская, 7а	56	Миронова, 128-9
14	Заводская, 9а	57	Некрасова, 6
15	Калинина, 11	58	Некрасова, 43а
16	Калинина, 11а	59	Октябрьская, 13
17	Калинина, 37	60	Орловский, 2
18	Калинина, 39	61	Орловский, 3а
19	Калинина, 82а	62	Орловский, 4
20	Калинина, 84	63	Орловский, 5а
21	Калинина, 84а	64	Первомайская, 43
22	Калинина, 86	65	Пионерская, 10
23	Калинина, 86а	66	Пионерская, 12
24	Кирова, 18	67	Пионерская, 16
25	Кирова, 22	68	Пионерская, 17
26	Кирова, 24	69	Победы, 122
27	Кирова, 32	70	Победы, 123
28	Кирова, 53	71	Садовая, 27
29	Кирова, 93	72	Садовая, 29
30	Кирова, 95	73	Садовая, 31
31	Кирова, 97	74	Садовая, 33
32	Кирова, 99	75	Садовая, 35
33	Кирова, 101	76	Семашко, 1
34	Кирова, 103	77	Семашко, 3
35	Ленина, 9	78	Семашко, 5
36	Ленина, 11	79	Строительная, 2
37	Ленина, 12	80	Строительная, 4
38	Ленина, 13	81	Строительная, 6
39	Ленина, 14	82	Строительная, 8
40	Ленина, 16	83	Усадебная, 19
41	Ленина, 17	84	Фабричная, 26
42	Ленина, 18	85	Элеваторная, 5
43	Ленина, 19	86	Элеваторная, 7
		87	Элеваторная, 9

2. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения (3-5-этажные)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17

2.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка подъездов – 1 раз в неделю);	2-73
2.7	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю)	0-21
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3-00
	Итого	17-57

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Миронова, 107	9	Миронова, 132-3
2	Миронова, 109	10	Некрасова, 27
3	Миронова, 120	11	Некрасова, 29 (малосем.)
4	Миронова, 126	12	Некрасова, 31
5	Миронова, 128-1	13	Некрасова, 33
6	Миронова, 130	14	Некрасова, 35
7	Миронова, 132-1	15	Некрасова, 47
8	Миронова, 132-2		

3. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения (2-ухэтажные)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-69
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.7	Содержание общедомовых систем газового оборудования и газораспределительных коммуникаций (для газифицированных домов);	0-62

2.8	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (для газифицированных домов)	1-33
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5-00
	Итого	18-88

Перечень многоквартирных домов

№п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Ленина, 25а	7	Станционный, 4
2	Ленина, 27	8	Фабричная, 22
3	Ленина, 29	9	Фабричная, 24
4	Станционный, 1	10	Фабричная, 24а
5	Станционный, 1а	11	Фабричная, 27
6	Станционный, 2		

4. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения (3-5-этажные)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-69
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка подъездов – 1 раз в неделю);	2-73
2.7	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.8	Содержание общедомовых систем газового оборудования и газораспределительных коммуникаций (для газифицированных домов);	0-62
2.9	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (для газифицированных домов)	1-33

3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3-00
	Итого	19-61

Перечень многоквартирных домов

№п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Миронова, 128-7	5	Миронова, 136
2	Миронова, 132-4	6	Некрасова, 37
3	Миронова, 132-5	7	Некрасова, 43
4	Миронова, 134	8	Некрасова, 45

5. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, а также общедомовой выгребной ямой (септиком)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (индивидуальные приборы учета);	0-65
2.7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка подъездов – 1 раз в неделю);	2-73
2.8	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (уборка придомовой территории – 1 раз в неделю);	2-86
2.8.1	в том числе работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.9	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (для МКД, оборудованных общедомовыми выгребными ямами или септиками, дворовыми туалетами) (1 раз в неделю)	2-42

3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5-00
	Итого	25-29

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Калинина, 11б

6. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой водоснабжения или отопления, а также общедомовой выгребной ямой (септиком)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.7	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (для МКД, оборудованных общедомовыми выгребными ямами или септиками, дворовыми туалетами) (1 раз в неделю)	2-42
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2-00
	Итого	16-26

Перечень многоквартирных домов

№п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Кирова, 36	2	Кирова, 38

7. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные или централизованной системой отопления, или (и) централизованной системой водоснабжения, а также общедомовой выгребной ямой (септиком), не имеющие земельного участка и помещений, входящих в состав общего имущества

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.6	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (для МКД, оборудованных общедомовыми выгребными ямами или септиками, дворовыми туалетами) (1 раз в неделю)	2-42
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5-00
	Итого	19-09

Перечень многоквартирных домов

№п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Островского, 14	3	Островского, 22
2	Островского, 16		

8. Неблагоустроенные многоквартирные дома, не оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, оборудованные общедомовой выгребной ямой (септиком)

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00

2.2	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.3	Осмотры общего имущества;	0-60
2.4	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.5	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21
2.6	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (для МКД, оборудованных общедомовыми выгребными ямами или септиками, дворовыми туалетами) (1 раз в неделю)	2-42
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2-00
	Итого	12-41

Перечень многоквартирных домов

№п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома	№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Кирова, 42	4	Кирова, 48
2	Кирова, 44	5	Кирова, 55
3	Кирова, 46		

9. Благоустроенные многоквартирные дома, оборудованные централизованной системой отопления, водоснабжения, водоотведения, признанные в установленном порядке аварийными

Структура платы за содержание жилого помещения с 01 января 2020 года

№ п/п	Наименование работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1	Управление многоквартирным домом	4-87
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1	Диспетчерское обслуживание;	1-00
2.2	Аварийное обслуживание систем теплоснабжения, водоснабжения и канализации;	3-85
2.3	Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-14
2.4	Осмотры общего имущества;	0-60
2.5	Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета);	0-17
2.6	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (1 раз в неделю);	0-21

3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2-00
	Итого	13-84

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес дома: г.Горняк, улица, № дома
1	Ленинградская, 20

**10. Структура платы за содержание жилого помещения в муниципальном общежитии №1, расположенном в многоквартирном доме по адресу:
г.Горняк, ул.Некрасова, дом №29**

Наименование, работы, услуги	Размер платы, руб/кв.м в месяц
1. Управление многоквартирным домом.	3-76
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.1. Диспетчерское обслуживание;	0-77
2.2. Аварийное обслуживание, в том числе:	4-57
2.2.1. Аварийное обслуживание систем водоснабжения, теплоснабжения и канализации;	3-11
2.2.2. Аварийное обслуживание систем электроснабжения;	1-46
2.3. Осмотры общего имущества в многоквартирном доме;	0-50
2.4. Техническое обслуживание систем учета потребляемой электрической энергии (общедомовые приборы учета).	0-13
3. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.	2-11
Итого для многоквартирного дома по п.п.1-3	11-84
4. Содержание общего имущества общежития №1, в том числе:	
4.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества общежития, и придомовой территории общежития №1;	26-49
4.2. Услуги дежурных (вахтеров) по общежитию;	97-51
4.3. Работы по обеспечению соблюдения требований пожарной безопасности в общежитии №1.	2-20
Итого дополнительно для общежития №1 по п.4:	126-20
Всего для общежития №1 по п.п.1-4:	138-04