

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская, 7-а

Площадь – 740,30 кв.м.

Количество проживающих – 27 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	2299	2110	189	2110	0
Пеня	1020	13	1007	13	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	299199	276080	23119	265442	10638
в том числе: -управление МКД	86524	86524	0	86524	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	123844	123844	0	123844	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	88831	65712	23119	55074	10638
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	302518	278203	24315	267565	10638

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **24315 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

20-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская, 7-а
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
17.02.2020	зачет	Поверка тепловычислителя «Взлет» 1шт.	6400	
27.07.2020	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	20200	
июль 2020	зачет	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 22м. Установка кранов 2шт.	19904	
март 2021	акт	Замена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-50мм, 9м.	8570	
		Итого	55074-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
16.09.2021	№12	Чистка канализации из колодца.
13.10.2021	№12	Подтяжка цанги на металлопластике.
03.11.2021	под.1	Течь воды. Установили хомут.
15.12.2021	№5	Бежит кран холодной воды в подвале. Набивка штревеля.
27.12.2021	под.2	Нет света в подъезде. Перенесено на 28.12.2021г.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева