

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Строительная, 6

Площадь- 717,80кв.м.

Количество проживающих- 21 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	26713	25567	1146	25567	0
Пеня	4	4	0	4	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	290105	278699	11406	240965	37734
в том числе: -управление МКД	83896	83896	0	83896	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	120072	120072	0	120072	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	86137	74731	11406	36997	37734
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022г.	316822	304270	12552	266536	37734

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **12552** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

16-02-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Строительная, 6

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт.	12017	
октябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 2м. Установка кранов 4шт.	7754	
июнь 2021	акт	Ремонт вентиляционных шахт из кирпича под крышей. Ремонт кирпичных труб над крышей.	17226	
		Итого	36997-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
02.03.2021	№12	Переливает унитаз. Осмотр. Требуется замена арматуры.
16.03.2021	№2	Чистка канализации.
29.12.2021	№12	Течет вода в унитазе. Ревизия арматуры.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева