

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, пер. Станционный, 1а

Площадь- 729,80кв.м.

Количество проживающих- 28 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8000	8000	0	8000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	14811	14811	0	14811	0
Электроснабжение на содержание ОИ	7809	7198	611	7198	0
Пеня	692	102	590	102	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>296228</b>	<b>280086</b>	<b>16142</b>	<b>232006</b>	<b>48080</b>
в том числе: -управление МКД	85296	85296	0	85296	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	123355	123355	0	123355	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	87577	71435	16142	23355	48080
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>327540</b>	<b>310197</b>	<b>17343</b>	<b>262117</b>	<b>48080</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022 год **17343** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

15-02-2022г.

## Адрес МКД: г. Горняк, пер. Станционный, 1а

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	зачет	Установка доводчика дверного.	3722	
март 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 4м.	8133	
24.09.2021	акт	Поверка прибора учета ТЭ.	11500	
		<b>Итого</b>	<b>23355-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
05.03.2021	№1	Чистка канализации через колодец.
16.03.2021	№3	Чистка канализации.
17.03.2021	№3	Чистка канализации через колодец.
30.03.2021	№1	Чистка канализации.
12.04.2021	№1	Чистка канализации.
27.04.2021	№1	Чистка канализации.
30.08.2021	№11	Нет холодной воды в квартире. Осмотр. Перекрыто у соседей.
18.09.2021	№5	Нет света. Отгорел ноль. Соединили.
15.10.2021		Подключение и отключение эл. переноски.
17.12.2021	№7	Гудит в системе отопления. Осмотр.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева