

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Семашко, 1

Площадь -351,10кв.м.

Количество проживающих -15 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	1423	1180	243	1180	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>141900</b>	<b>136173</b>	<b>5727</b>	<b>101204</b>	<b>34969</b>
в том числе: -управление МКД	41032	41032	0	41032	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	58740	58740	0	58740	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	42128	36401	5727	1432	34969
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>143323</b>	<b>137353</b>	<b>5970</b>	<b>102384</b>	<b>34969</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **5970 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

15-02-2022г.

# Адрес МКД: г. Горняк, ул. Семашко, 1

## Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
27.10.2021	акт	Ремонт входной двери (дверной доводчик).	1432	
		<b>Итого</b>	<b>1432-00</b>	

## Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2021 года по 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
15.04.2021		Перепад напряжения. Осмотр.
16.04.2021	№2	Чистка канализации через колодец.
27.04.2021	№6	Чистка канализации.
07.05.2021	№2	Чистка канализации через ревизку.
08.12.2021	№4	Чистка канализации тросом из колодца.
29.12.2021		В системе ХВС бежит горячая вода. Осмотр.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева