

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Садовая, 33

Площадь – 856,10 кв.м.

Количество проживающих - 22 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	7133	5726	1407	5726	0
Пеня	7069	63	7006	63	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	346002	274929	71073	306279	-31350
в том числе:					
-управление МКД	100056	100056	0	100056	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	143216	143216	0	143216	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	102730	31657	71073	63007	-31350
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	360204	280718	79486	312068	-31350

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **79486 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

15-02-2022г

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Садовая, 33**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб.	5787	
31.08.2020	акт	Ремонт системы эл. снабжения.	45743	
июнь 2021	акт	Устройство входной группы в подъезд.	11477	
		Итого	63007-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
17.03.2021	под.1	Сварка козырька.
17.03.2021	под.1	Подключение и отключение эл. переноски.
20.06.2021	№15	Чистка канализации через ревизионное окно в квартире №14.
18.09.2021	№11	Нет света. Сгорел патрон. Замена эл. патрона.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева