

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Победы, 123

Площадь – 696,90 кв.м.

Количество проживающих - 19 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	8863	7525	1338	7525	0
Пеня	2293	394	1899	394	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>281627</b>	<b>248281</b>	<b>33346</b>	<b>202342</b>	<b>45939</b>
в том числе: -управление МКД	81443	81443	0	81443	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	116564	116564	0	116564	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	83620	50274	33346	4335	45939
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>292783</b>	<b>256200</b>	<b>36583</b>	<b>210261</b>	<b>45939</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **36583** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

14-02-2022 г.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Победы, 123

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
02.02.2021	акт	Смена датчика движения.	1335	
29.03.2021	акт	Замена элемента питания ТСРВ 031.	3000	
		<b>Итого</b>	<b>4335-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2021 года по 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ, услуг
24.03.2021	№16	Бежит труба системы ХВС. Установили хомут Д-15мм.
07.06.2021	№11	Нет света. Осмотр. Работает Горсеть.
12.09.2021	№6	Не работает смывной бачок. Регулировка смывной арматуры.
30.09.2021	№9	Бежит полотенцесушитель. Замена переходника полотенцесушителя.
24.11.2021	№9	Выбило автомат. Включили автомат.

Экономист:

*Солдас*

С.В. Сычева