

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 19

Площадь-534,10 кв.м.

Количество проживающих –12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	3864	1815	2049	1815	0
Пеня	10895	4	10891	4	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	215862	106216	109646	226793	- 120577
в том числе: -управление МКД	62424	62424	0	62424	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	89351	89351	0	89351	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	64087	-45559	109646	75018	-120577
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	230621	108035	122586	228612	-120577

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **122586 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

28-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 19**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества**

Дата	Документ	Вид работ	Сумма	Примеч.
июнь 2020	акт	Установка крана 1шт.	3847	
август 2020	акт	Установка кранов 1шт.	2932	
ноябрь 2020	зачет	Проверка узла учета ТЭ. Ремонт эл. блока «Карат-520»	27720	
ноябрь 2020	акт	Замена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-25мм, 11м. Установка кранов 2шт.	9719	
июль 2021	акт	Прокладка трубопроводов отопления из стальных труб Д-50мм, 24м	20152	
сентябрь 2021	акт	Установка радиаторов отопления.	10648	
		Итого	75018-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
14.07.2021		Подключение и отключение эл. переноски.
20.09.2021		Подключение и отключение эл. переноски.
26.09.2021	№1	Бежит кран. Подтянули кран «американку».

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева