

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 17

Площадь-540,50кв.м.

Количество проживающих – 11 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	899	764	135	764	0
Пеня	871	302	569	302	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	218449	198403	20046	186317	12086
в том числе: -управление МКД	63171	63171	0	63171	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	90421	90421	0	90421	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	64857	44811	20046	32725	12086
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	220219	199469	20750	187383	12086

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **20750 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

28.01.2022 г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 17**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
08.07.2020	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	15980	
август 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 10м. Установка кранов 2шт.	11175	
октябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб.	5570	
		Итого	32725-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
29.12.2021	№1	Течет вода из трубы системы ХВС. Осмотр.
30.12.2021	№1	Бежит труба системы ХВС. Установили два хомута.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева