

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 16

Площадь-533,41 кв.м.

Количество проживающих – 10 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	16768	12977	3791	12977	0
Пеня	3780	105	3675	105	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	215584	199045	16539	180028	19017
в том числе: -управление МКД	62344	62344	0	62344	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	89232	89232	0	89232	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	64008	47469	16539	28452	19017
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	236132	212127	24005	193110	19017

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **24005 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

28-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина,16
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
19.08.2021	зачет	Установка входной двери.	24390-50	
август 2021	акт	Ремонт штукатурки откосов. Устройство бетонной площадки.	4062	
		Итого	28452-50	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.02.2021	№4	Чистка канализации из колодца и в подъезде.
18.02.2021	№4	Чистка канализации из колодца.
16.03.2021	№1	Чистка канализации.
24.03.2021	№1	Чистка канализации из подъезда.
12.05.2021	№4	Чистка канализации.
31.05.2021	№4	Чистка канализации через колодец.
05.09.2021	№5	Чистка канализации через колодец.
28.10.2021	№1	Чистка канализации через колодец.
13.12.2021	№4	Запах канализации в подвале. Чистка канализации через подвал.
17.12.2021	№4	Засор канализации. Осмотр.
20.12.2021	№4	Чистка канализации тросом из колодца.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева