

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 14

Площадь – 531,20 кв.м.

Количество проживающих – 13 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	13308	12715	593	12715	0
Пеня	984	975	9	975	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	214688	208127	6561	201044	7083
в том числе:	62088	62088	0	62088	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	88856	88856	0	88856	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	63744	57183	6561	50100	7083
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	228980	221817	7163	214734	7083

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **7163** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

28.01.2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 14

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
ноябрь 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	10693	
апрель 2021	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	11507	
10.09.2021	акт	Поверка прибора узла учета ТЭ.	24900	
15.12.2021	акт	Замена элемента питания на вычислителе ТСРВ 31.	3000	
		Итого:	50100-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
09.02.2021	№1	Ветром поломало дверь в подъезде. Неисправность устранили.
29.09.2021	№2	Нет света. Включили автомат.
05.10.2021	№6	Холодные батареи в ванной и кухне. Перенесено на 06.10.2021г.
11.10.2021	№6	Холодные батареи. Перезапуск стояка системы отопления.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева