

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 13

Площадь-528,40кв.м.

Количество проживающих – 16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	10490	10269	221	10269	0
Пеня	3	3	0	3	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	213560	204960	8600	164822	40138
в том числе: -управление МКД	61760	61760	0	61760	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	88392	88392	0	88392	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	63408	54808	8600	14670	40138
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022г.	224053	215232	8821	175094	40138

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **8821 рубль.**

Директор:



В.В.Лапин

28-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 13

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	зачет	Восстановление фундамента и бетонной отмостки.	14670	кв.1
		Итого	14670-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
19.01.2021	№6	Запах канализации в квартире. Осмотр. На крыше забита снегом канализационная труба.
20.02.2021	№5	Капает батарея. Осмотр.
08.04.2021	№1	Топит канализация. Осмотр. Передано в Водоканал.
09.04.2021		Установили заглушку на канализационную трубу.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева