

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 12

Площадь – 506,40 кв.м.

Количество проживающих - 8 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	7289	6780	509	6780	0
Пеня	795	775	20	775	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>204665</b>	<b>203849</b>	<b>816</b>	<b>212544</b>	<b>-8695</b>
в том числе: -управление МКД	59284	59284	0	59284	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	84612	84612	0	84612	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	60769	59953	816	68648	-8695
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>212749</b>	<b>211404</b>	<b>1345</b>	<b>220099</b>	<b>-8695</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **1345 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

27.01.2022 года

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 12**

**Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июнь 2020	акт	Ремонт бетонного цоколя.	42248	
02.10.2020	счет	Дезинфекция мест общего пользования.	1500	
август 2021	акт	Поверка прибора учета ТЭ.	24900	
		<b>Итого</b>	<b>68648-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
22.01.2021	№8	Засор канализации. Работы перенесли на 23.01.2021г.
23.01.2021	№8	Чистка канализации через колодец.
07.04.2021	№8	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
09.06.2021	№8	Чистка канализации через колодец.
30.07.2021	№7	Бежит вода за унитазом. Подтянули гайки смывного бачка.
12.11.2021	№8	Чистка канализации через подъезд.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева