

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 11

Площадь – 875,98кв.м.

Количество проживающих – 25 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2008г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	32877	27183	5694	27183	0
Пеня	5122	64	5058	64	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>354033</b>	<b>295177</b>	<b>58856</b>	<b>268024</b>	<b>27153</b>
в том числе: -управление МКД	102384	102384	0	102384	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	146536	146536	0	146536	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	105113	46257	58856	19104	27153
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>392032</b>	<b>322424</b>	<b>69608</b>	<b>295271</b>	<b>27153</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **69608** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

27.01.2022г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 11**  
**Расшифровка стоимости произведенных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2021	акт	Разборка кирпичных труб. Оштукатуривание труб. Ремонт кровли из шифера 2м2.	19104	
		<b>Итого</b>	<b>19104-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
29.01.2021	№12	Чистка канализации из подъезда.
10.05.2021	№7	Чистка канализации через ревизку.
10.07.2021	№3	Нет света. Осмотр. Выключили общедомовой автомат.
26.07.2021	№7	Чистка канализации из колодца.
16.09.2021		Нет света. Включили автомат.
01.11.2021		Нет света. Включили эл. автомат.
16.12.2021	№3,7	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева