

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 97

Площадь – 538,05 кв.м.

Количество проживающих - 23 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	5868	4805	1063	4805	0
Пеня	2839	7	2832	7	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>223402</b>	<b>185305</b>	<b>38097</b>	<b>173397</b>	<b>11908</b>
в том числе: -управление МКД	62888	62888	0	62888	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	95949	95949	0	95949	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	64565	26468	38097	14560	11908
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	<b>232109</b>	<b>190117</b>	<b>41992</b>	<b>178209</b>	<b>11908</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2022года **41992** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

25-01-2022 года

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 97****Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
апрель 2020	акт	Разборка деревянных полов. Устройство подстилающего слоя из песка. Устройство деревянного пола.	2583	
октябрь 2020	акт	Прокладка трубопроводов отопления из стальных труб Д-57мм, 14м. Установка кранов 2шт.	11977	
		<b>Итого</b>	<b>14560-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.02.2021	№11	Чистка канализации.
20.02.2021	№11	Чистка канализации.
08.03.2021	№2	В подъезде бежит труба системы отопления. Установили хомут Д-50мм.
07.04.2021	№9	Под полом вода. Осмотр. Передано в Водоканал.
27.04.2021	№1	Чистка канализации.
03.06.2021	№10	Чистка канализации через ревизку.
23.06.2021	№10	Искрит эл. счетчик. Демонтаж старого эл счетчика.
26.09.2021	№5	Бежит регистр. Перекрыли систему отопления. Заварили регистр.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева