

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 36

Площадь -502,75 кв.м.

Количество проживающих -20 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка жидких нечистот	29200	29200	0	29200	0
Пеня	2205	200	2005	200	0
Электроснабжение на обслуживание ОИ	3094	2700	394	2700	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	166992	143622	23370	163027	-19405
в том числе: -управление МКД	58760	58760	0	58760	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	66004	66004	0	66004	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	42228	18858	23370	38263	-19405
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	201491	175722	25769	195127	-19405

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **25769** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

24-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 36**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 16м. Установка кранов 2шт.	13623	
май 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 12м. Установка кранов 2шт.	13955	
07.09.2021	акт	Смена автоматических выключателей в щитах.	10685	
		Итого	38263-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2021 года до 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
09.01.2021	№5	Нет холодной воды. Отогрели.
07.10.2021	№4	Полная канализационная яма. Откачали.
11.11.2021		Откачка канализационной ямы.
31.12.2021		Замерзла система ХВС. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева