

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 24

Площадь – 407,10 кв.м.

Количество проживающих – 16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	3791	3577	214	3577	0
Пеня	3535	0	3535	0	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	165129	136018	29111	140585	-4567
в том числе: -управление МКД	47579	47579	0	47579	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	68106	68106	0	68106	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	49444	20333	29111	24900	-4567
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	172455	139595	32860	144162	-4567

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **32860** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

24-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 24
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
21.10.2021	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	24900	
		Итого:	24900-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2021 года по 01.01.2022года:

Дата	Квартира	Вид работ
26.09.2021	№2	Бежит кран. Подтянули кран «американку»
15.10.2021	№2	Капает вода по резьбе под краном на батарее. Требуется ремонт подвода к батарее. Дом перекрыли, воду из системы слили.
16.10.2021	№2	Капает батарея системы отопления. Замена крана на батарее.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева