

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 18

Площадь – 406,84 кв.м.

Количество проживающих – 15 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2022г., руб.	Задолженность на 01.01.2022г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	5708	3895	1813	3895	0
Пеня	3252	54	3198	54	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	164427	126107	38320	132201	-6094
в том числе:	47552	47552	0	47552	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	68061	68061	0	68061	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	48814	10494	38320	16588	-6094
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2022 г.	173387	130056	43331	136150	-6094

Задолженность жильцов на 01.01.2022 года **43331 рубль.**

Директор:



В.В.Лапин

24-01-2022г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 18**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июнь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 18м. Установка кранов 2шт.	16588	
		Итого:	16588-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2022 года:

Дата	Квартира	Вид работ
05.01.2021	№7	Отогрев системы ХВС.
13.03.2021	№3	Замерз водопровод. Осмотр. Передали в Водоканал.
01.06.2021		Выкопали яму.
02.06.2021		Требуется замена ввода холодной воды. Выполнено.
04.06.2021		Перепаляли ввод на холодную воду.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева