

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская,5

Площадь – 403,10 кв.м.

Количество проживающих-12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	3218	1788	1430	1788	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	81458	53290	28168	61606	-8316
в том числе: -управление МКД	23556	23556	0	23556	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	33718	33718	0	33718	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	24184	-3984	28168	4332	-8316
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	84676	55078	29598	63394	-8316

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **29598 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

21-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская,5**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2020	акт	Благоустройство придомовой территории (сбор, погрузка и вывоз древесных отходов).	4332	
		Итого	4332-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
10.01.20	№2	Не работает смывной бачок. Работы на 11.01.2020г.
11.01.20	№2	Не работает смывной бачок. Ревизия смывной арматуры.
31.07.20	№2	Бежит вода в бачке унитаза. Регулировка арматуры бачка.
08.10.20	№7	Бежит унитаз. Перекрыли воду. Установили заглушку.
28.11.20	№2	Течет труба системы отопления. Установили хомут.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева