

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская,3-а

Площадь – 715,80 кв.м.

Количество проживающих – 26 человек.

| Наименование | Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб. | Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб. | Задолженность на 01.01.2021г., руб. | Списание денежных средств руб. | Остаток денежных средств (по оплате), руб. |
|---|--|---|--|---|---|
| Электроснабжение на обслуживание ОИ | 526 | 521 | 5 | 521 | 0 |
| Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего | 144648 | 134810 | 9838 | 127200 | 7610 |
| в том числе: -управление МКД | 41832 | 41832 | 0 | 41832 | 0 |
| -содержание общего имущества МКД (аварийная служба) | 59868 | 59868 | 0 | 59868 | 0 |
| -текущий ремонт общего имущества МКД | 42948 | 33110 | 9838 | 25500 | 7610 |
| Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г. | 145174 | 135331 | 9843 | 127721 | 7610 |

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **9843** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

20-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская,3-а

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

| Дата | Вид документа | Вид работ | Стоимость, руб. | Примеч. |
|------------|---------------|------------------------|-----------------|---------|
| 21.09.2020 | акт | Замена оконных блоков. | 25500 | |
| | | Итого | 25500-00 | |

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

| Дата | Квартира | Вид работ |
|----------|----------|--|
| 28.07.20 | под.1 | В подъезде моргает свет. Подтянули контакты к патрону. |
| 30.09.20 | №9 | Мокрая стена. Замена стояка канализации и системы ХВС. |

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева