

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская,1

Площадь – 695,20 кв.м.

Количество проживающих – 27 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	2706	1556	1150	1556	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>140486</b>	<b>86992</b>	<b>53494</b>	<b>98774</b>	<b>-11782</b>
в том числе: -управление МКД	40627	40627	0	40627	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	58147	58147	0	58147	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	41712	-11782	53494	0	-11782
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021г.	<b>143192</b>	<b>88548</b>	<b>54644</b>	<b>100330</b>	<b>-11782</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **54644** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

20-01-2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская,1**  
**Расшифровка стоимости произведенных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		<b>Итого</b>		

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
20.01.20		Замена эл. лампочки. Ремонт эл. патрона.
19.05.20		Сломан кран системы ХВС. Установка крана.
17.07.20		Чистка канализации.
17.07.20		Нет света. Неисправность устранена.
05.08.20	№2	Чистка канализации через колодец в подвале.
14.08.20	под.1	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
16.08.20	№2	В подвале течет канализация. Чистка канализации из колодца. Передано в Водоканал. Работы на 17.08.2020г.
21.08.20	№14	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
30.08.20	под.1	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
19.10.20	№2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
29.10.20	под.1	Чистка канализации из колодца.
04.11.20	№2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
06.11.20	под.1	Чистка канализации из колодца.
11.11.20	№2	Порыв канализационной трубы в подвале. Чистка канализации. Передано в Водоканал.
19.11.20	№2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
26.12.20	№2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева