

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Строительная, 6

Площадь- 717,80кв.м.

Количество проживающих- 21 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	12472	11314	1158	11314	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	145052	132965	12087	121755	11210
в том числе:	41948	41948	0	41948	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	60036	60036	0	60036	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	43068	30981	12087	19771	11210
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021г.	157524	144279	13245	133069	11210

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **13245 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

10-02-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Строительная, 6**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт.	12017	
октябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 2м. Установка кранов 4шт.	7754	
		Итого	19771-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.04.20	№1	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
04.04.20	№1	Чистка канализации.
22.04.20	№6	Бежит кран системы ХВС. Осмотр. Требуется замена крана.
29.04.20	№5	В подвале бежит вода. Осмотр. Требуется заявление.
19.05.20	№12	Чистка канализации.
09.11.20	№12	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
09.11.20	№12	Повторно. Чистка канализации.
12.11.20	№9	Чистка канализации через колодец.
30.11.20	№12	Засор канализации Осмотр. Передано в Водоканал.
30.11.20	№12	Повторно. Чистка канализации из колодца.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева