

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Станционный, 2

Площадь- 365,10 кв.м.

Количество проживающих- 15 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	4000	4000	0	4000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	4544	4544	0	4544	0
Электроснабжение на содержание ОИ	245	233	12	233	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	74172	68097	6075	120857	-52760
в том числе: -управление МКД	21336	21336	0	21336	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	30932	30932	0	30932	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	21904	15829	6075	68589	-52760
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	82961	76874	6087	129634	-52760

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **6087 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

10.02.2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Станционный, 2

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2020	акт	Устройство желобов карнизных. Покрытие кровли наплавленными материалами 50м2. Устройство бетонной отмостки. Ремонт штукатурки цоколя.	68589	
		Итого	68589-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
16.03.20		Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
27.07.20	№3	Сильный запах гари в подъезде. Сгорел пакетник. Требуется замена пакетника.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева