

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, пер. Станционный, 1а

Площадь- 729,80кв.м.

Количество проживающих- 28 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8000	8000	0	8000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	9076	9076	0	9076	0
Электроснабжение на содержание ОИ	4198	4057	141	4057	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	148267	129243	19024	104479	24764
в том числе: -управление МКД	42648	42648	0	42648	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	61831	61831	0	61831	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	43788	24764	19024	0	24764
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	169541	150376	19165	125612	24764

Задолженность жильцов на 01.01.2021 год **19165 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

10-02-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, пер. Станционный, 1а

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
08.01.20	№9	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
19.01.20	№15	Бежит вода в туалете. Подтянули гайки на унитазе.
19.01.20	№9	Чистка канализации из колодца.
09.08.20	№10	Чистка канализации через колодец.
21.08.20	№10	Чистка канализации через колодец.
03.09.20	№10	Запах проводки горелой в подъезде. Осмотр. Неисправность не обнаружена.
09.11.20	№12	Чистка канализации.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева