

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Семашко, 5

Площадь -365,30кв.м.

Количество проживающих -16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	1563	1563	0	1563	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	73819	67670	6149	94695	-27025
в том числе: -управление МКД	21348	21348	0	21348	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	30556	30556	0	30556	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	21915	15766	6149	42791	-27025
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021г.	75382	69233	6149	96258	-27025

Задолженность жильцов на 01.01.2021 год **6149 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

09-02-2020 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Семашко, 5

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
Февраль 2020	акт	Очистка придомовой территории от снега.	6600	
25.02.20	акт	Установка осветительных приборов.	18838	
февраль 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	13942	
12.05.20	акт	Установка трехполюсного автомата 100А в ящик ЩУР на подготовленное место, 1шт.	3411	
		Итого	42791-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
18.03.20	№5	Под ванной разъединилась труба. Соединили.
01.04.20	№8	Чистка канализации.
04.06.20	№2	Требуется замена крана ХВС перед счетчиком. Осмотр.
05.06.20	№2	Замена крана системы ХВС.
22.12.20	№3	Чистка канализации через колодец

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева