

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Садовая, 33

Площадь – 856,10 кв.м.

Количество проживающих - 23 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	3478	2684	794	2684	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	173000	122998	50002	173166	-50168
в том числе: -управление МКД	50028	50028	0	50028	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	71608	71608	0	71608	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	51364	1362	50002	51530	-50168
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	176478	125682	50796	175850	-50168

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **50796 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

09-02-2021г

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Садовая, 33**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб.	5787	
31.08.2020	акт	Ремонт системы эл. снабжения.	45743	
		Итого	51530-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
22.02.20	№9	Чистка канализации из колодца.
17.08.20	№12	Засор канализации. Осмотр.
13.09.20	№15	Засор канализации. Работы на 14.09.20г.
16.09.20	№15	Чистка канализации.
28.09.20	№18	Чистка канализации.
02.10.20	№15	Чистка канализации.
04.10.20	№3	Капает из батареи. Осмотр.
20.10.20	№3	Чистка канализации через колодец.
07.12.20	№15	Засор канализации. Осмотр.
09.12.20	№15	Засор канализации. Работы на 10.12.2020г.
10.12.20	№15	Чистка канализации через колодец.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева