

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Пионерская, 12

Площадь – 366,60 кв.м.

Количество проживающих – 17 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	2695	2044	651	2044	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>74082</b>	<b>60027</b>	<b>14055</b>	<b>100134</b>	<b>-40107</b>
в том числе: -управление МКД	21424	21424	0	21424	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	30662	30662	0	30662	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	21996	7941	14055	48048	-40107
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>76777</b>	<b>62071</b>	<b>14706</b>	<b>102178</b>	<b>-40107</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **14706 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

08.02.2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул.Пионерская, 12****Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
29.07.2020	пл. поруч.	Поверка прибора учета ТЭ.	21600	
01.09.2020	акт	Один комплект термометров Взлет ТПС	5600	
21.10.2020	акт	Завоз щебня 4,1 т.	3087	
октябрь 2020	акт	Замена труб отопления из стальных на ППР Д-32мм, 12м. Установка кранов 4шт.	17761	
		<b>Итого</b>	<b>48048-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
29.08.20	№2	Чистка канализации через колодец.
30.08.20	№2	Чистка канализации из колодца.
13.12.20	№2	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
16.12.20	№2	Плохо уходит канализация. Выезд. Нет никого дома.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева