

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Островского, 22

Площадь – 314,7 кв.м.

Количество проживающих - 15 человек

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка и размещение жидких нечистот	9140	9140	0	9140	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	62952	53227	9725	44897	8330
в том числе: -управление МКД	18391	18391	0	18391	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	25681	25681	0	25681	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	18880	9155	9725	825	8330
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	72092	62367	9725	54037	8330

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **9725 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

08.02.2021г

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Островского, 22

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
февраль 2020	акт	Очистка придомовой территории от снега.	825	
		Итого	825-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ, услуг
17.02.20	№5	Сорвало кран системы отопления. Сделали.
17.03.20	№10	Бежит труба системы отопления. Осмотр. Требуется хомут Д-89мм.
18.03.20	№10	Бежит труба системы отопления. Установка хомута Д-76мм.
05.10.20	№10	Бежит труба системы отопления. Установка хомута Д-50мм.
06.10.20	№10	Бежит вода под хомутом. Подтянули хомут.
12.11.20	№6	Порыв трубы отопления. Установили хомут на трубу.
17.12.20	№8	Засор канализации. Перенесли на 18.12.2020г.
18.12.20	№8	Чистка канализации через колодец.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева