

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Некрасова, 6

Площадь -593,0кв.м.

Количество проживающих -21 человек.

| Наименование | Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб. | Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб. | Задолженность на 01.01.2021г., руб. | Списание денежных средств руб. | Остаток денежных средств (по оплате), руб. |
|---|--|---|--|---|---|
| Электроснабжение на содержание ОИ | 12373 | 8645 | 3728 | 8645 | 0 |
| Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего | 119763 | 84138 | 35625 | 98080 | -13942 |
| в том числе: -управление МКД | 34655 | 34655 | 0 | 34655 | 0 |
| -содержание общего имущества МКД (аварийная служба) | 49531 | 49531 | 0 | 49531 | 0 |
| -текущий ремонт общего имущества МКД | 35577 | -48 | 35625 | 13894 | -13942 |
| Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г. | 132136 | 92783 | 39353 | 106725 | -13942 |

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **39353** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

19-01-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Некрасова, 6
Расшифровка стоимости производственных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

| Дата | Вид документа | Вид работ | Стоимость, руб. | Примеч. |
|------------|---------------|---|-----------------|---------|
| 12.11.2020 | акт | Изготовление и установка козырька над входом в подъезд. | 13894 | |
| | | Итого | 13894-00 | |

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

| Дата | Квартира | Вид работ |
|----------|----------|--|
| 13.01.20 | под.2 | Замена эл. лампочек 2шт. |
| 05.03.20 | №2 | Чистка канализации. |
| 07.03.20 | №2 | Чистка канализации. |
| 17.03.20 | №2 | Чистка канализации через колодец. |
| 14.06.20 | №15 | Искрит счетчик. Осмотр. |
| 07.10.20 | | Монтаж эл. розетки на теплосчетчике. |
| 23.12.20 | №2 | Замёрзла вода в системе ХВС. Отогрели. |

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева