

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Некрасова, 47

Площадь-1959,40кв.м.

Количество проживающих- 87 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	15365	11488	3877	11488	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	404026	313871	90155	333491	-19620
в том числе: -управление МКД	114508	114508	0	114508	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	218983	218983	0	218983	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	70535	-19620	90155	0	-19620
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	419391	325359	94032	344979	-19620

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **94032** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

05.02.2021г

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Некрасова, 47

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.01.20	№26	Холодный полотенцесушитель. Перезапуск полотенцесушителя.
22.01.20	№28	Бежит кран на кухне. Осмотр.
26.01.20	№36	Топят из квартиры №40. Осмотр. Неисправность устранят сами.
28.01.20	№36	Бежит вода с третьего этажа. Осмотр. Сделаю сами.
13.03.20		Установка крана системы ХВС в подъезде.
13.10.20	№15	Капает батарея. Осмотр. Затянуло.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева