

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Миронова, 128-9

Площадь – 824,70 кв.м.

Количество проживающих – 19 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5467	5198	269	5198	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>166658</b>	<b>149955</b>	<b>16703</b>	<b>129610</b>	<b>20345</b>
в том числе: -управление МКД	48196	48196	0	48196	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	68980	68980	0	68980	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	49482	32779	16703	12434	20345
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>172125</b>	<b>155153</b>	<b>16972</b>	<b>134808</b>	<b>20345</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **16972 рубля.**

Директор:

В.В.Лапин

03-02-2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Миронова, 128-9****Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июнь 2020	акт	Установка кранов 2шт.	3823	
июль 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт.	8611	
		<b>Итого</b>	<b>12434-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.06.20	№5	Чистка канализации.
10.07.20	№4	Неисправен унитаз. Сделано.
09.10.20	№3	Сверху капает вода. Выезд. Не смогли попасть в подъезд (код).
07.12.20	№4	Сняли кран в ванной и забили чопик.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева