

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Миронова, 128-7

Площадь – 870,80 кв.м.

Количество проживающих - 21 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	9000	9000	0	9000	0
Обслуживание внутридомовых газораспределительных коммуникаций	11376	11376	0	11376	0
Электроснабжение на содержание ОИ	14994	12199	2795	12199	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	176912	156588	20324	194665	-38077
в том числе: -управление МКД	50888	50888	0	50888	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	73776	73776	0	73776	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	52248	31924	20324	70001	-38077
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	212282	189163	23119	227240	-38077

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **23119 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

03-02-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Миронова, 128-7

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
17.02.20	зачет	Ремонт расходомера «Взлет» 1шт. Поверка прибора учета ТЭ 1шт. Замена элемента питания в тепловычислителе 1шт.	4725 23600 2000	
март 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	14832	под.1
апрель 2020	акт	Ремонт вентиляционных шахт из кирпича.	9450	
май 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	15394	под.2
		Итого	70001-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.02.20	№7	Чистка канализации.
26.02.20	№7	Чистка канализации.
07.03.20	№7	Чистка канализации.
28.03.20	№8	Чистка канализации.
30.03.20	№3	Чистка канализации.
31.03.20	№8	Чистка канализации.
15.11.20	№7	Чистка канализации.
12.12.20	№7	Чистка канализации через колодец.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева