

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Миронова, 128-6

Площадь- 864,60кв.м.

Количество проживающих-25 человек

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5863	5519	344	5519	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	174717	154557	20160	160114	-5557
в том числе: -управление МКД	50528	50528	0	50528	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	72313	72313	0	72313	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	51876	31716	20160	37273	-5557
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	180580	160076	20504	165633	-5557

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **20504 рубля.**

Директор:



В.В.Лапин

03.02.2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Миронова, 128-6

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
28.05.2020	акт	Установка трехполюсного автомата 100А в ящик ЩУР на подготовленное место 1шт.	3411	
27.07.2020	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	23780	
07.09.2020	акт	Завоз щебня, планировка территории вручную.	10082	
		Итого	37273-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
15.03.20	под.3	Запах канализации. Осмотр. Не работает вытяжка.
04.09.20		Бежит вода в подвале. Осмотр.
25.09.20	№8	Нет света. Включили эл. пакетник.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева