

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Миронова, 128-2

Площадь – 733,40 кв.м.

Количество проживающих – 22 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	12933	11416	1517	11416	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	148205	134752	13453	130925	3827
в том числе: -управление МКД	42860	42860	0	42860	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	61340	61340	0	61340	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	44005	30552	13453	26725	3827
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	161138	146168	14970	142341	3827

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **14970** рублей.

Директор:

В.В.Лапин

02-02-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Миронова, 128-2**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
10.06.2020	акт	Благоустройство придомовой территории (механизированная погрузка и вывоз растительных остатков).	2950	
17.09.2020	акт	Изготовление и устройство лестничных ограждений на крыльце.	4775	
сентябрь 2020	акт	Установка кранов 4шт.	7218	
октябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт. Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 3м.	11782	
		Итого	26725-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
26.09.20	№14	Не работает кран системы ХВС. Перекрыли.
01.10.20		Замена прокладки на теплосчетчике.
09.10.20	№14	Бежит стояк системы отопления. Перекрыли систему отопления. Требуется замена стояка.
14.10.20	№3	Бежит труба. Осмотр.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева