

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленинградская, 20

Площадь – 723,0 кв.м.

Количество проживающих – 35 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	1655	1330	325	1330	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>120077</b>	<b>97329</b>	<b>22748</b>	<b>103989</b>	<b>-6660</b>
в том числе:	42252	42252	0	42252	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	60472	60472	0	60472	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	17353	-5395	22748	1265	-6660
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>121732</b>	<b>98659</b>	<b>23073</b>	<b>105319</b>	<b>-6660</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **23073** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

01-02-2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленинградская, 20**

**Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
13.02.20	акт	Смена датчика движения 1 шт.	1265	
		<b>Итого</b>	<b>1265-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования
2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
01.01.20	№2	Чистка канализации через колодец.
15.01.20	№8	Замена подвода к батарее.
13.02.20	№9	Бежит под полом холодная вода. Неисправность устранили.
23.02.20	№9	Запах канализации. Чистка канализации через колодец.
24.02.20	№9	Чистка канализации.
04.03.20		Чистка канализации.
22.12.20		Ремонт освещения во втором подъезде.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева