

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина 9

Площадь – 525,70 кв.м.

Количество проживающих - 13 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	9290	7846	1444	7846	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>106232</b>	<b>94254</b>	<b>11978</b>	<b>91073</b>	<b>3181</b>
в том числе: -управление МКД	30720	30720	0	30720	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	43972	43972	0	43972	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	31540	19562	11978	16381	3181
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>115522</b>	<b>102100</b>	<b>13422</b>	<b>98919</b>	<b>3181</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 год. **13422** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

27-01-2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 9****Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
ноябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 2м.	4078	
15.12.2020	акт	Смена автоматического выключателя 100А ЗП, 1шт.	3392	
декабрь 2020	акт	Замена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт.	8911	
		<b>Итого</b>	<b>16381-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.11.20	№4	Бежит вода с потолка. Осмотр.
12.11.20	№8	Бежит канализационный стояк. Герметизация канализационного стояка
11.12.20	нотариус	Холодные батареи. Осмотр. Замена стояка системы отопления.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева