

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 18

Площадь-516,5кв.м.

Количество проживающих – 18 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г. руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., Руб.	Списание денежных средств	Остаток денежных средств руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5254	3922	1332	3922	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	104374	81486	22888	73386	8100
в том числе: -управление МКД	30184	30184	0	30184	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	43202	43202	0	43202	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	30988	8100	22888	0	8100
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	109628	85408	24220	77308	8100

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **24220 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

28-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 18

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
20.01.20	№5	Топят квартиру №1. Течь устранена в квартире №5.
07.02.20	№2	Чистка канализации через колодец.
18.02.20	№2	Чистка канализации.
31.03.20	№2	Чистка канализации. Работы на 01.04.2020г.
04.07.20	№4	Чистка канализации.
09.07.20	№8	Нет света. Неисправность устранена.
05.09.20	№2	Чистка канализации.
14.09.20	№2	Чистка канализации.
05.10.20	№3	В подъезде бежит канализация. Чистка канализации из колодца.
06.10.20	№6	В ванной сломался смеситель. Требуется замена смесителя.
11.10.20	№6	Бежит смеситель. Замена смесителя.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева