

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 14

Площадь – 531,20 кв.м.

Количество проживающих – 13 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5181	4283	898	4283	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>107344</b>	<b>95189</b>	<b>12155</b>	<b>86165</b>	<b>9024</b>
в том числе: -управление МКД	31044	31044	0	31044	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	44428	44428	0	44428	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	31872	19717	12155	10693	9024
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>112525</b>	<b>99472</b>	<b>13053</b>	<b>90448</b>	<b>9024</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **13053** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

28.01.2021г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 14**  
**Расшифровка стоимости произведенных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
ноябрь 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	10693	
		<b>Итого:</b>	<b>10693-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования
2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
01.03.20	№3	В подъезде засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
02.03.20	№3	Чистка канализации через колодец.
19.04.20	№3	Засор канализации. Не прочистили.
19.04.20	№3	Повторно. Засор канализации. Не смогли прочистить. Требуется мастер.
20.04.20	№3,4	Чистка канализации.
17.10.20	№1	Краситель в водопроводе. Осмотр. Причина не обнаружена.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева