

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 99

Площадь – 603,7 кв.м.

Количество проживающих - 22 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5029	3433	1596	3433	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	121996	87379	34617	85776	1603
в том числе: -управление МКД	35280	35280	0	35280	0
Содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	50496	50496	0	50496	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	36220	1603	34617	0	1603
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	127025	90812	36213	89209	1603

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **36213 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

27-01-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 99

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого:		

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
21.03.20	№7	Сильный запах канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
27.03.20	№8	Чистка канализации.
27.03.20	№10	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.
31.05.20	№9	Нет света в квартире. Сделано.
01.09.20		Чистка канализации.
02.09.20	№2	Чистка канализации.
02.09.20	№2	Повторно. Чистка канализации через колодец.
11.09.20	под.1	Чистка канализации из подъезда.
16.09.20	№4	Чистка канализации.
23.09.20	№3	Чистка канализации из подъезда.
01.10.20	№9	Бежит батарея. Осмотр. Сделают сами.
01.10.20	№11	Чистка канализации из колодца.
04.10.20	№9	Холодный стояк. Сброс воздуха из системы отопления.
19.11.20	№12	Нет холодной воды. Сделали.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева