

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ЖИЛЬЕ»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 53

Площадь – 502,07 кв.м.

Количество проживающих – 17 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	8434	5068	3366	5068	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	101459	68221	33238	78314	-10093
в том числе: -управление МКД	29340	29340	0	29340	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	41995	41995	0	41995	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	30124	-3114	33238	6979	-10093
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	109893	73289	36604	83382	-10093

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **36604** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

26-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 53**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
ноябрь 2020	акт	Прокладка трубопроводов отопления из стальных труб Д-50мм, 14м.	6979	
		Итого	6979-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
09.01.20	№7	Нет света. После пожара установили кабель канал.
07.03.20	№4	Чистка канализации.
11.03.20	№3	Чистка канализации тросом.
17.03.20	№3	Нет света. Ремонт эл. патрона.
24.03.20	№3	Чистка канализации.
11.04.20	№3	Чистка канализации.
15.04.20	№4	Бежит труба. Осмотр.
16.04.20	№5/3	Бежит кран. Ревизия кран буксы.
17.04.20	№3	Засор канализации. Работы на 18.04.20г.
18.04.20	№3	Чистка канализации через ревизку.
20.04.20	№3	Чистка канализации.
22.04.20	№3	Чистка канализация через колодец.
17.08.20	№3	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
18.08.20	№3	Чистка канализации из колодца.
06.10.20	№4,6	Прорвало батарею. Перекрыли весь дом от отопления.
07.10.20	№4	Бежит регистр отопления. Установили заглушку. Запустили систему отопления.
24.11.20	№3	Чистка канализации через колодец.
28.12.20	№4	Нет холодной воды. Осмотр.
29.12.20	№4	Замерзла холодная вода и канализация. Сделано.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева