

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 38

Площадь – 507,75 кв.м.

Количество проживающих – 14 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Сбор транспортировка жидких нечистот	14744	14744	0	14744	0
Электроснабжение на обслуживание ОИ	1748	1392	356	1392	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	84328	54572	29756	82043	-27471
в том числе: -управление МКД	29672	29672	0	29672	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	27284	27284	0	27284	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	16754	-13002	29756	14469	-27471
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	100820	70708	30112	98179	-27471

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **30112 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

25-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 38**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
29.10.2020	акт	Устройство дворового туалета 1шт.	14469	
		Итого	14469-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
06.03.20	№8	Ревизия эл. щита. Установка автомата.
07.09.20	№8	Бежит вода в унитазе. Осмотр. Требуется замена поплавка.
27.10.20	№2	Замена эл. патрона.
30.12.20	№4	Нет холодной воды. Требуется вскрытие пола.
31.12.20	№2	Замерзла холодная вода. Осмотр. Передано в Водоканал.
31.12.20	№2	Повторно. Замерзла вода в водопроводе. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева