

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Калинина, 39

Площадь -826,50 кв.м.

Количество проживающих – 33 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	9224	7109	2115	7109	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>167020</b>	<b>144310</b>	<b>22710</b>	<b>122404</b>	<b>21906</b>
в том числе: -управление МКД	48300	48300	0	48300	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	69132	69132	0	69132	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	49588	26878	22710	4972	21906
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>176244</b>	<b>151419</b>	<b>24825</b>	<b>129513</b>	<b>21906</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **24825 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

22.01.2021 года.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Калинина, 39**

**Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
Август 2020	акт	Ремонт кровли из шифера 6м2.	4972	
		<b>Итого</b>	<b>4972-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года

Дата	Квартира	Вид работ
23.03.20	№18	Чистка канализации тросом.
26.06.20	№3	Бежит цанга системы ХВС. Замена цанги.
13.09.20	№1	Чистка канализации.
20.12.20	под.1	Чистка канализации из колодца.
31.12.20	№14	Чистка канализационного стояка.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева