

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Калинина, 37

Площадь -836,80кв.м.

Количество проживающих – 30 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	5827	5179	648	5179	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	169100	158489	10611	118892	39597
в том числе: -управление МКД	48900	48900	0	48900	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	69992	69992	0	69992	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	50208	39597	10611	0	39597
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	174927	163668	11259	124071	39597

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **11259 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

22.01.2021 года.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Калинина, 37

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
11.07.20	№2	Бежит вода в унитазе. Осмотр. Требуется замена арматуры.
19.07.20	№2	Бежит бачок унитаза. Регулировка арматуры смывного бачка.
18.09.20	№15	В туалете под счетчиком бежит вода. Заменяли прокладку под счетчиком.
28.09.20	№11	Требуется замена обратки отопления. Осмотр мастера.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева