

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Фабричная ,24 а

Площадь -831,80кв.м.

Количество проживающих – 28 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8500	8500	0	8500	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	10398	10398	0	10398	0
Электроснабжение на содержание ОИ	1201	1050	151	1050	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>169555</b>	<b>142305</b>	<b>27250</b>	<b>132744</b>	<b>9561</b>
в том числе: -управление МКД	47194	47194	0	47194	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	73905	73905	0	73905	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	48456	21206	<b>27250</b>	11645	9561
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	<b>189654</b>	<b>162253</b>	<b>27401</b>	<b>152692</b>	<b>9561</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **27401 рубль.**

Директор:

В.В.Лапин

11.02.2021 года.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Фабричная, 24-а

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
ноябрь 2020	зачет	Замена окна ПВХ.	11645	под.1
		<b>Итого</b>	<b>11645-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.01.20	под.1	Замена эл. лампочки.
26.01.20	№4	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
16.03.20		Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
19.07.20	№8	Нет света. Отгорел провод. Заменяли провод.
06.10.20		Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
16.12.20	№16	Осмотр системы ХВС.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева