

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Фабричная, 24

Площадь – 548,0 кв.м.

Количество проживающих -29 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8000	8000	0	8000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций	4824	4824	0	4824	0
Электроснабжение на содержание ОИ	1321	833	488	833	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	111332	81439	29893	78452	2987
в том числе: -управление МКД	32024	32024	0	32024	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	46428	46428	0	46428	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	32880	2987	29893	0	2987
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	125477	95096	30381	92109	2987

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **30381 рубль.**

Директор:

В.В.Лапин

11-02-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Фабричная, 24

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
12.03.20	№12	Чистка канализации.
28.03.20	№12	Чистка канализации.
13.09.20	№10	В туалете не уходит вода. Сделано.
26.09.20		В доме нет света. Сделано.
08.12.20	№16	Бежит труба системы отопления. Установка хомута Д-32мм.
14.12.20	№8	Чистка канализации через колодец.
28.12.20	№1	Нет холодной воды. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева