

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Фабричная, 22

Площадь – 554,20 кв.м.

Количество проживающих – 29 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8000	8000	0	8000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	4968	4968	0	4968	0
Электроснабжение на содержание ОИ	2744	2140	604	2140	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	112593	87932	24661	79340	8592
в том числе: -управление МКД	32388	32388	0	32388	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	46952	46952	0	46952	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	33253	8592	24661	0	8592
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	128305	103040	25265	94448	8592

Задолженность жильцов на 01.01.2021 г. **25265** рублей.

Директор:

В.В.Лапин

11-02-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Фабричная, 22

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
		Итого		

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
21.04.20	№11	Чистка канализации.
15.08.20	№13	Чистка канализации.
17.09.20	№13	Чистка канализации.
15.10.20	№13	Чистка канализации через колодец.
30.10.20	№11	Чистка канализации.
10.12.20		Ремонт входной двери в подъезд.
16.12.20	под.2	Замена эл. лампочек 2шт.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева