

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Элеваторная, 5

Площадь – 378,30 кв.м.

Количество проживающих - 14 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	1927	1330	597	1330	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>76447</b>	<b>59799</b>	<b>16648</b>	<b>76854</b>	<b>-17055</b>
в том числе: -управление МКД	22108	22108	0	22108	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	31643	31643	0	31643	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	22696	6048	16648	23103	-17055
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.10.2021 г.	<b>78374</b>	<b>61129</b>	<b>17245</b>	<b>78184</b>	<b>-17055</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2021 г. **17245 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

11-02-2021 год

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Элеваторная, 5

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2020	акт	Установка вентилей на трубопроводах из стальных труб Д-50мм, 2шт.	7454	
сентябрь 2020	акт	Замена стояков отопления 18м. Установка кранов 2шт.	15649	
		<b>Итого</b>	<b>23103-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
23.01.20	№6	Установка одной пробки и двух кранов.
24.06.20		Чистка канализации.
28.09.20	№1	Чистка канализации.
21.11.20	№6,8	Холодные батареи. Перезапуск системы отопления.
04.12.20	№7	Холодный стояк. Сброс воздуха на чердаке.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева