

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Довгала,61

Площадь – 414,35 кв.м.

Количество проживающих – 11 человек

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Энергоснабжение на содержание ОИ	1385	1152	233	1152	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	83732	68401	15331	86652	-18251
в том числе: -управление МКД	24212	24212	0	24212	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	34660	34660	0	34660	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	24860	9529	15331	27780	-18251
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	85117	69553	15564	87804	-18251

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **15564 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

20-01-2021г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Довгаля,61

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июнь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 28м. Установка кранов 2шт.	15370	
октябрь 2020	акт	Устройство деревянной будки для теплосчетчика. Покрытие кровли и обшивка стен проф. листом, оцинкованной жстью.	12410	
		Итого	27780-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2020 года до 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
24.01.20	№4	Чистка канализации из колодца.
27.02.20	№1	Засор канализации. Осмотр.
02.04.20	№2	Чистка канализации через колодец.
11.05.20	№4	Чистка канализации.
25.05.20	№4	Чистка канализации.
05.06.20	№4	Чистка канализации через колодец.
11.11.20	№4	Чистка канализации.
06.12.20	№1	Засор канализации. Осмотр. Сами прочистили.
20.12.20	№1	Не уходит вода из стиральной машины. Осмотр. Неисправная стиральная машина.
28.12.20	№1	Нет холодной воды. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева