

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Бурова, 82

Площадь – 616,90 кв.м.

Количество проживающих -30 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	5344	5101	243	5101	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	124664	111191	13473	107937	3254
в том числе: -управление МКД	36052	36052	0	36052	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	51599	51599	0	51599	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	37013	23540	13473	20286	3254
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. по 01.01.2021 г.	130008	116292	13716	113038	3254

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **13716 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

21-01-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Бурова, 82

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
29.07.2020	акт	Благоустройство придомовой территории (завоз щебня, песка)	20286	
		Итого	20286-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ, услуг
11.01.20	№16	Холодный полотенцесушитель. Отогрели два стояка системы отопления.
15.01.20	№16	Холодный полотенцесушитель. Осмотр. Требуется замена стояка отопления.
29.01.20	№13	Холодные батареи. Перезапуск стояков системы отопления.
03.02.20	№7	Холодные стояки отопления. Отогрели трубу на крыше.
04.02.20	№5	Холодные батареи. Сброс воздуха из системы.
05.02.20	№2	Холодные батареи. Осмотр.
08.02.20	под.2	Убрали лед у подъезда.
19.05.20	№11	Чистка канализации.
15.07.20	№2	Чистка канализации через колодец.
02.09.20	№2	Чистка канализации через колодец
05.09.20		Чистка канализации через колодец.
08.09.20		Чистка канализации.
11.09.20	под.1	Чистка канализации из колодца.
02.10.20	№3	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
06.10.20	№3	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
20.10.20	№3	Чистка канализации.
21.10.20	№3	Чистка канализации из колодца.
02.11.20	под.1	Чистка канализации из колодца.
30.11.20	под.2	Засор канализации. Осмотр. Полные колодцы. Передано в Водоканал.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева