

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Бурова, 80

Площадь – 600,70 кв.м.

Количество проживающих - 27 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	10580	7842	2738	7842	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	121388	93079	28309	113836	-20757
в том числе: -управление МКД	35104	35104	0	35104	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	50244	50244	0	50244	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	36040	7731	28309	28488	-20757
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	131968	100921	31047	121678	-20757

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **31047 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

20-01-2021 года.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Бурова, 80**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
Май 2020	акт	Устройство бетонной отмостки 36м2.	20815	
27.07.2020	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда 1.	1045	
24.08.2020	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда 2.	6063	
09.09.2020	заявление	Благоустройство придомовой территории.	565	
		Итого	28488-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года

Дата	Квартира	Вид работ, услуг
17.01.20	№4	Чистка канализации.
04.02.20	№16	Холодные батареи. Выезд. Никого нет дома.
07.07.20	№11	Чистка канализации через колодец.
12.09.20	№8	Нет воды на втором этаже. Сделали.
21.10.20	№1	Нет света. Включили автомат.
24.10.20	№1	Лопнул счетчик. Перекрыли воду. Осмотр.
27.10.20	№11	Оторвало дверь в подъезд. Приварили шарниры на дверь.
28.12.20	№16	Нет холодной воды. Отогрели.
30.12.20	№13	Замерзла труба системы ХВС. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева